

**РОСРЕЕСТР РАЗЪЯСНЯЕТ**

**На сайте Росреестра новосибирские садоводы могут познакомиться с планом газификации СНТ на территории региона**

Газификация – вопрос, затрагивающий интересы нескольких тысяч новосибирцев.

 Напомним, в апреле 2024 года председатель Правительства РФ подписал постановление о расширении программы социальной газификации на садоводческие товарищества, расположенные в границах населенных пунктов. Программа является бессрочной.

В Новосибирской области действует специальный оперативный штаб по газификации региона под председательством заместителя губернатора Сёмки С.Н., 19 августа 2024 года утвержден пообъектный план-график догазификации территорий ведения гражданами садоводства на 2024-2030 годы.

Ознакомиться с планом-графиком можно на официальном сайте Росреестра - в разделе Открытая служба / Статистика и аналитика. Сведения будут обновляться по мере актуализации плана-графика.

[Информация об СНТ, попадающих в программу газификации](https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/informatsiya-ob-snt-popadayushchikh-v-programmu-gazifikatsii/)

В программе догазификации участвуют индивидуальные жилые дома (дома блокированной застройки) и садовые дома на земельных участках, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. При этом у земельного участка должны быть установлены границы.

*«Специалисты новосибирского Росреестра готовы оказать консультационную помощь гражданам по оформлению земельных участков и домов, на них расположенных*, - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра **Наталья Ивчатова**. - *Если на участке находится садовый дом, то его следует перевести в жилой. В случае отсутствия прав на земельный участок, садоводы могут до 1 марта 2031 года приобрести его без проведения торгов в собственность бесплатно в предусмотренных законом случаях.»*

Для удобства собственников Росреестром разработаны [методические материалы](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/informatsiya/%D0%A8%D0%B0%D0%B3%D0%B8_%D0%B4%D0%BB%D1%8F_%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B8%D1%84%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8_%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D1%85_%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%B2_%D0%B2_%D0%A1%D0%9D%D0%A2.pdf), которые в пошаговом формате помогут разобраться с процедурой участия программе социальной догазификации, а также опубликованы [ответы](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/11-upr/Comment-DG-SNT.pdf) на часто задаваемые вопросы.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)