***органов местного самоуправления***

***Лобинского сельсовета***

***Краснозерского района***

***Новосибирской области***

**№ 22 от 26 июня 2025г**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛОБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

семидесятой очередной сессии

от 24.06.2025 с.Лобино № 245

О назначении выборов депутатов Совета депутатов

Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

седьмого созыва

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 11 Закона Новосибирской области от 7 декабря 2006 года № 58-ОЗ «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», статьей 8 Устава Лобинского сельсовета Краснозерского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области седьмого созыва на 14 сентября 2025 года.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник" органов местного самоуправления Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и газете «Краснозерская новь».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Лобинского сельсовета  Краснозерского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Ставицкий  МП | Глава Лобинского сельсовета  Краснозерского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Колесников  МП |

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛОБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

семидесятой очередной сессии

От 24.06.2025 года с. Лобино №247

О внесении изменений в решение Совета депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 19.02.2021 № 21 «Об утверждении Положения о муниципальном дорожном фонде Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и отмене Порядка формирования и исполнения бюджетных ассигнований дорожного фонда Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, утвержденного решением 63 сессии Совета депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области четвертого созыва от 28.04.2015 №127»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лобинского сельсовета Краснозерского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

Внести в решение Совета депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 19.02.2021 № 21 «Об утверждении Положения о муниципальном дорожном фонде Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области и отмене Порядка формирования и исполнения бюджетных ассигнований дорожного фонда Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, утвержденного решением 63 сессии Совета депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области четвертого созыва от 28.04.2015 №127» следующие изменения:

* 1. В Положении о муниципальном дорожном фонде Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области:
     1. Пункт 3.2 дополнить подпунктами следующего содержания:

- на обучение специалиста (должностного лица) администрации по программам повышения квалификации в сфере безопасности дорожного движения.".

- на выполнение работ по разработке проектов организации дорожного движения.".

* + 1. Подпункт 6) пункта 3.2 после слов "работ по" дополнить словами "инструментальной диагностики состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений на них, по".

2. Опубликовать данное решение в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Лобинского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области А.В.Ставицкий

Глава Лобинского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области С.А.Колесников

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛОБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

Семидесятой очередной сессии

от 24.06.2025 с.Лобино № 246

Об установлении льготы по земельному налогу участникам специальной военной операции и членам их семей

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава сельского поселения Лобинского сельсовета Краснозерского муниципального района Новосибирской области Совет депутатов Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Освободить от уплаты земельного налога:

1) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

3) супругу (супруга), несовершеннолетних детей, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, родителей (усыновителей), лиц, находящихся на иждивении, граждан, указанных в [подпунктах 1](#P11), [2](#P12) настоящего пункта.

2. Граждане, указанные в [пункте 1](#P10) настоящего решения, могут воспользоваться льготой по земельному налогу только в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, по своему выбору.

Гражданам, указанным в [пункте 1](#P10) настоящего решения, льгота по земельному налогу предоставляется в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, связанные с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2023 и 2024 годов.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Лобинского сельсовета  Краснозерского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Ставицкий | Глава Лобинского сельсовета  Краснозерского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Колесников |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## От "20" июня 2025 г. с. Лобино № 58

Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Гражданским [кодексом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-pravila/n7b.htm) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 № [209-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-postanovlenija/d6b.htm) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 [№ 159-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/bz-pravila/v3b.htm) " Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации ", Федеральным законом от 26.07.2006 № [135-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-postanovlenija/x4r.htm) "О защите конкуренции", администрация Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 48 " Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

Глава Лобинскогосельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области С.А. Колесников

Приложение

к постановлению администрации

Лобинского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области

от "20" июня 2025 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества) | Адрес (местоположение) объекта | Структурированный адрес объекта | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Наименование населенного пункта | Наименование элемента планировочной структуры | Наименование элемента улично-дорожной сети | Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения | Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | б/н | Новосибирская область, Краснозерский район, с. Лобино ул. Полтава , д.3 кв.1 | Новосибирская область | Краснозерский район | Лобинский сельсовет | Село Лобино | - | Улица Полтава | Дом 3 | Квартира 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости; движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | | | | |
| Наименование объекта учета | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | Кадастровый номер | | Основная характеристика объекта недвижимости | | | | | Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений) |
| номер | Тип (кадастровый, условный (при наличии) | площадь – для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено | фактическое значение/проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено) | единица измерения (для площади – кв. м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб. м) | категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок | вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Помещение (нежилое) | помещение | - | 54:13:022903:175 | кадастровый | 36,1 | - | Кв.м. | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии) | | | | | | | | Состав (принадлежности) имущества | | Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества | | | | | | | | | | |
| Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства | | | | | | Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | | правообладатель | | | | | | арендатор (пользователь) | | | документы-основание | |
| полное наименование | ОГРН | | ИНН | вид права, на котором правообладатель владеет имуществом | | полное наименование | ОГРН | ИНН | дата заключения договора | дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | | 25 | 26 | 27 | 28 | | 29 | | 30 | 31 | | 32 | 33 | | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечень) | | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | | | | | | | | | | |
| наименование органа, принявшего документ | | | | | вид документа | | реквизиты документа | | | | | |
| дата | | | номер | | |
| 39 | | 40 | | | | | 41 | | 42 | | | 43 | | |
|  | | Администрация Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области | | | | | Постановление | | 20.06.2025 | | | 58 | | |